

Наименование органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

"14" декабря 2024 г. № 87/07-1831

1	Кадастровый номер <u>25:34:01 71 02:0012</u>		2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов <u>5</u>	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера -						
5	Наименование участка <u>Землепользование</u>		6	-			
7	Местоположение <u>установлено относительно ориентира здание - школа-интернат, расположенного в границах участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Уссурийск ул. Садовая, 8</u>						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	-	весь	-	-	-	-	
9	Разрешенное использование /назначение/: <u>общественно-деловая зона г. Уссурийска, для эксплуатации и обслуживания школы-интерната № 5</u>						
10	Фактическое использование /характер деятельности/: -						
11	Площадь: <u>24882 кв.м.</u>	12	Нормативная цена: -	13	Ставка земельного налога: -	14	Базовая ставка арендной платы: -
					Кадастровая стоимость: <u>63340863.3 руб</u>		
15	Сведения о правах:						
16	Особые отметки: <u>План изготовлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. УПКСЗ учреждений и организаций народного образования, земли под объектами здравоохранения и социального обеспечения физической культуры и спорта, культуры и искусства, религиозными объектами 2545.65 руб/кв.м.</u>						
17	Цель предоставления выписки: <u>Для оформления сделки с землей</u>						
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок		18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ <u>34/05-97</u>			
			18.2	Номера образованных участков: -			
			18.3	Номера ликвидируемых участков: -			

Начальник Территориального отдела № 8 Управления Роснедвижимости по Приморскому краю

Должность

М.П.

подпись

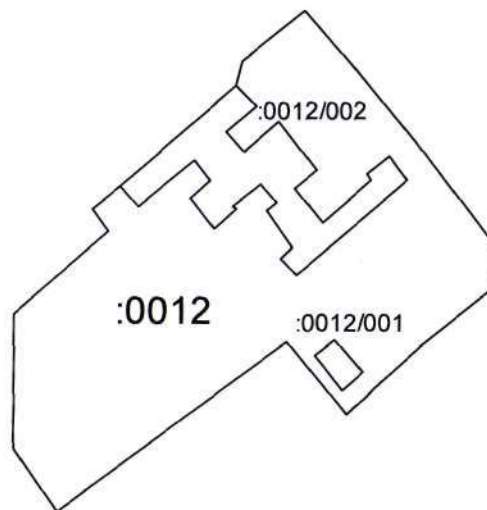
/Акентьев В.И./

Фамилия И.О.

1 Кадастровый номер 25:34:01 71 02:0012

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:3414

Начальник Территориального отдела № 8 Управления Роснедвижимости по Приморскому краю

Должность

М.П.

подпись, дата



/Акентьев В.И./

Фамилия И.О.

1	Кадастровый номер <u>25:34:01 71 02:0012</u>			2	Лист 3
3	Сведения о частях земельного участка и обременениях				
№ п/п	Учетный кадастровый номер части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части		
1	2	3	4		
1	001	221.04кв.м.	здание учебно-производственные мастерские		
2	002	3287.25кв.м.	здание - школа - интернат		

Начальник Территориального отдела № 8 Управления Роснедвижимости по Приморскому краю

Должность

М.П.

подпись

/Агентьев В.И./

Фамилия И.О.



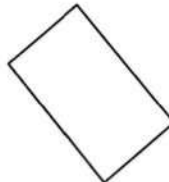
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 25:34:01 71 02:0012

2 Лист № 4

3 План (чертеж, схема) границ части земельного участка Учетный кадастровый номер /001

:0012/001



4 Масштаб 1:953

Начальник Территориального отдела № 8 Управления Роснедвижимости по Приморско

Должность

М.П.



подпись, дата

/Акентьев В.И./

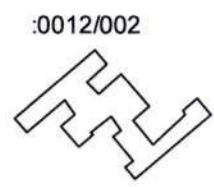
Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

2 Лист № 5

1 Кадастровый номер 25:34:01 71 02:0012

3 План (чертеж, схема) границ части земельного участка Учетный кадастровый номер /002



4 Масштаб 1:5000



Начальник Территориального отдела № 8 Управления Роснедвижимости по Приморско

Должность

М.П.

подпись, дата

/Акентьев В.И./

Фамилия И.О.

Итого прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на 15 листах

Исполнитель: служба НОК (УН), 45945

Сковородко М.А. Скв

